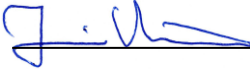


SOPIMUS
Vesihuoltolinjojen investoinnin rahoitussopimus

1. Laitoksen nimi	Kymen Vesi Oy	
2. Sopimus koskee seuraavaa kiinteistöä (liittyjä)	Kiinteistön omistaja sopimuksen tekohetkellä:	Kiinteistön osoite:
	Kiinteistötunnus:	
3. Sopimus koskee seuraavaa johtotyyppiä:	<input checked="" type="checkbox"/> Vesijohtoa <input type="checkbox"/> Jätevesiviemäriä <input type="checkbox"/> Hulevesiviemäriä	
4. Sopimuksen tarkoitus ja keskeinen sisältö	<p>Yllä mainittu laitos ja liittyjä sopivat vesihuoltolinjojen investoinnin rahoituksesta. Laitos rakentaa vesihuoltolinjan Mussalosta Kaunissaareen. Kaunissaari ei ole laitoksen toiminta-aluetta. Hankkeen toteutumisen ehtona on avustus, ja avustuksen ehtona on yksityisen rahoituksen varmistuminen 19.8.2019 mennessä. Mikäli riittävä määrä Kaunissaaren kiinteistönomistajia sitoutuu maksuun 19.8. mennessä, hanke toteutetaan.</p> <p>Tällä sopimuksella liittyjä sitoutuu maksamaan investoinnin rahoitusmaksun 5000 € (sis. alv 24%) laitokselle. Hanke suunnitellaan v.2019 ja toteutetaan arviolta v.2020 aikana. Johto voidaan ottaa käyttöön arviolta v.2021 alussa. Liittyjän ja laitoksen välille laaditaan erillinen liittymis- ja käyttösopimus johdon valmistumisen yhteydessä. Lisäksi liittyjältä veloitetaan verkostoon liittymishetkellä liittymismaksu Kaunissaaren liittymishinnaston mukaan, mikäli liittyjä ei vielä ole Kymen Vesi Oy:n asiakas.</p> <p>Tämä sopimus koskee omakotitaloja/vapaa-ajan asuntoja. Muiden kiinteistötyyppien kanssa maksu sovitaan erikseen.</p>	
5. Vastuut ja muut sopimusehdot	<p>Johdon valmistuttua vastuuraja on mittarikaivossa, joka sijaitsee johdon saareen tulopisteessä. Tavoitteena on, että saaren verkosto, joka on vastuurajan ulkopuolella, siirtyy vesiosuuskunnan tai muun vastaavan tahon ylläpito- ja kunnossapitovastuulle kohtuullisen siirtymäajan jälkeen.</p> <p>Liittyjä sitoutuu maksamaan investoinnin rahoitusmaksun 5000 €. Vaihtoehdot maksulle:</p> <ul style="list-style-type: none">o kertasuoritus: 5000 € (sis. alv 24%) 6kk kuluessa putken käyttöönotostao 10 vuoden maksuaika: investoinnin maksuerä 500 €/vuosi (sis. alv 24%). Laskutetaan kalenterivuositain joulukuussa 10v ajan. Ensimmäinen erä johdon käyttöönottovuonna. <p>Maksu on siirtokelpoinen mahdollisen kiinteistön luovutuksen yhteydessä, mutta ei palautuskelpoinen. Kiinteistö ei vapaudu maksusta irtisanomalla käyttösopimuksen. Allekirjoittanut kiinteistön omistaja on velvollinen sisällyttämään tätä koskevan ehdon kiinteistön luovutus sopimukseen ja ilmoittamaan sopimuksesta saajalle tai ostajalle.</p>	
6. Sopimuksen allekirjoitukset	Päivämäärä _____.2019	Päivämäärä: 3.7..2019
	Liittyjä	Laitos
	_____	
	Nimen selvennys	Nimen selvennys
	_____	Jani Väkevä
		toimitusjohtaja