

VESIHUOLTOLAIN EDELLYTTÄMÄT LISÄTIEDOT

Kymen Vesi Oy on eriyttänyt kirjanpidossaan vesihuollon ja huleveden viemäröinnin (Laki vesihuoltolain muuttamisesta 681/2014, 4. luku 20 §). Eriytetty tilinpäätös on laadittu osin sisäisen laskennan erillislaskelmiin perustuen Hulevesihuollon liikevaihtoon on kirjattu kuluttajilta perityt huleveden perusmaksut sekä omistajakunnilta sopimuksen mukaan perityt yleisten alueiden huleveden viemäröinnin korvaukset. Taseesta hulevesihuollolle on eriytetty verkostot, keskeneräiset hankinnat, rahalaitoslainat ja liittymismaksuvelat.

LASKENNALLISESTI VYÖRYTETYT TULOSLASKELMAN ERÄT

Kiinteät prosentit määritetty 1.1.2015 tilanteen pohjalta.

Liiketoiminnan muut tuotot

- 5 % hallinnon liiketoiminnan muista tuotoista

Materiaalit ja palvelut

- 5 % hallinnon materiaaliostoista
- 5 % hallinnon ulkopuolisista palveluista

Henkilöstökulut

2015 - 2018

- 10 % viemärlaitoksen tuntipalkkaisten työntekijöiden henkilöstökuluista
- 5 % viemärlaitoksen kuukausipalkkaisten työntekijöiden henkilöstökuluista
- 5 % hallinnon kuukausipalkkaisten työntekijöiden henkilöstökuluista

2019 -

- 5 % viemärlaitoksen tuntipalkkaisten työntekijöiden henkilöstökuluista
- 10 % viemärlaitoksen kuukausipalkkaisten työntekijöiden henkilöstökuluista
- 5 % hallinnon kuukausipalkkaisten työntekijöiden henkilöstökuluista

Poistot

- 29 % viemäriverkoston kokonaispoistoista verkostopituuksien suhteessa (Anjalankoski - Kotka -siirtolinjan osuus eliminoitu)
- 5 % hallinnon kokonaispoistoista
- verkostojen poistoaikaa lyhennetty 30 - 50 vuodesta 30 - 40 vuoteen 1.1.2020 alkaen

Liiketoiminnan muut kulut

- 5 % viemärlaitoksen liiketoiminnan muista kuluista
- 5 % hallinnon liiketoiminnan muista kuluista

Rahoitustuotot ja -kulut

- 11 % hallinnon rahoitustuotoista ja -kuluista tasearvojen suhteessa (Anjalankoski - Kotka -siirtolinjan osuus eliminoitu)

HULEVESIVERKOSTON ARVON MÄÄRITTÄMINEN

Hulevesiverkoston osuuden koko viemäriverkoston pituudesta katsotaan olevan 29 %. Tasearvot on määritetty sen mukaisesti.

Tasearvot, €

	31.12.2021	31.12.2020
jätevesiverkosto	52 395 431,80	52 215 832,97
hulevesiverkosto	6 750 506,50	4 501 669,63
viemäriverkosto yhteensä	59 145 938,30	56 717 502,60
vähennetään siirtolinjan jätevesiviemäri *	-13 422 763,75	-13 890 616,93
	45 723 174,55	42 826 885,67
hulevesiverkoston osuus 29 %	13 259 720,62	12 419 796,84

* Laskelmissa tasearvoista vähennetään Anjalankoski - Kotka -siirtolinjainvestoinnin (2009 - 2010) osuus, joka ei sisällä hulevesiviemäriä.

OMA PÄÄOMA

Hulevesihuollon taseen vastaavaa ja vastattavaa -puolten erotus merkitty oman pääoman erään "jäännöspääoma".

OSUUS LAINOISTA SEKÄ RAHOITUSTUOTOISTA JA -KULUISTA

Hulevesiverkoston osuudeksi aineellisista hyödykkeistä katsotaan 11 %.
Osuus lainoista sekä rahoitustuotoista ja -kuluista on määritetty sen mukaisesti.

OSUUS LIITTYMISMAKSUVELOISTA

1.9.2014 jälkeen kerätyt hulevesiverkoston liittymismaksut on kirjattu omalle kirjanpitolililleen.
Tätä aikaisemmista veden-/jäteveden-/huleveden liittymismaksuista on erotettu 10 % hulevesihuollon taseeseen.

ERIYTETTY TULOSLASKELMA	Hulevesihuolto	
	1.1. - 31.12.2021	1.1. - 31.12.2020
LIKEVAIHTO	869 644,84	914 926,15
Valmistus omaan käyttöön		
Liiketoiminnan muut tuotot	4 647,44	4 548,25
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-1 502,62	-2 491,08
Varastojen lisäys (+) / vähennys (-)		
Ulkopuoliset palvelut	-53 540,84	-60 046,85
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-55 043,46	-62 537,93
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-116 028,62	-110 900,35
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-20 697,55	-20 318,38
Muut henkilösivukulut	-3 462,61	-2 966,72
Henkilöstökulut yhteensä	-140 188,78	-134 185,45
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman muk. poistot	-614 518,91	-588 998,26
Liiketoiminnan muut kulut	-93 357,45	-98 237,20
LIKEVOITTO (TAPPIO)	-28 816,32	35 515,56
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot	1 422,82	2 071,54
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-117 860,43	-113 868,25
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-116 437,61	-111 796,71
VOITTO (TAPPIO) ENNEN		
TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-145 253,93	-76 281,15
Tilinpäätössiirrot		
Poistoeron muutos	-20 781,87	-110 254,13
Tuloverot		-10 554,02
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-166 035,80	-197 089,30

1.1.2021 alkaen tappiollisille tilikausille ei vyörytetä tuloveroja.

ERIYTETTY TASE

Hulevesihuolto
31.12.2021 31.12.2020

Vastavaa

PYSYVÄT VASTAAVAT

Aineelliset hyödykkeet

Rakennukset ja rakennelmat	13 259 720,62	12 419 796,84
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	40 236,74	497 677,50
	<u>13 299 957,36</u>	<u>12 917 474,34</u>

PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ

13 299 957,36 12 917 474,34

Vastavaa yhteensä

13 299 957,36 12 917 474,34

Vastattavaa

OMA PÄÄOMA

Jäännöspääoma	8 414 868,50	7 814 440,33
Edell. tilikausien voitto/tappio	-852 636,95	-655 547,65
Tilikauden voitto (tappio)	-166 035,79	-197 089,30
	<u>7 396 195,76</u>	<u>6 961 803,38</u>

OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ

7 396 195,76 6 961 803,38

TILINPÄÄTÖSSIIRTOJEN KERTYMÄ

Poistoero	959 922,19	939 140,32
-----------	------------	------------

VIERAS PÄÄOMA

Pitkäaikainen

Lainat rahoituslaitoksilta	2 170 990,46	2 815 718,43
Velat saman konsernin yrityksille	1 100 000,00	550 000,00
Muut velat	1 028 120,98	1 006 084,24
	<u>4 299 111,44</u>	<u>4 371 802,67</u>

Lyhytaikainen

Lainat rahoituslaitoksilta	644 727,97	644 727,97
----------------------------	------------	------------

VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ

4 943 839,41 5 016 530,64

Vastattavaa yhteensä

13 299 957,36 12 917 474,34

ERIYTETTY RAHOITUSLASKELMA

Hulevesihuolto
31.12.2021 31.12.2020

Liiketoiminnan rahavirta

Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-145 253,93	-76 281,15
Suunnitelmanmukaiset poistot	614 518,91	588 998,26
Rahoitustuotot ja -kulut	116 437,61	111 796,71
Muut oikaisut		800,00
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	585 702,59	625 313,82
Maksetut korot ja maksut muista liiket. rahoituskuluista	-117 860,43	-113 868,25
Saadut korot liiketoiminnasta	1 422,82	2 071,54
Välittömät verot	0,00	-10 554,02

Liiketoiminnan rahavirta 469 264,98 502 963,09

Investointien rahavirta

Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-997 001,93	-944 811,58
---	-------------	-------------

Investointien rahavirta -997 001,93 -944 811,58

Rahoituksen rahavirta

Pitkäaikaisten lainojen nostot	550 000,00	550 000,00
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-644 727,97	-644 727,97
Liittymismaksujen lisäys	22 036,74	10 509,17

Rahoituksen rahavirta -72 691,23 -84 218,80

Rahavarojen muutos -600 428,18 -526 067,29

TALOUDELLISET TUNNUSLUVUT

	Hulevesihuolto		
	2021	2020	
Liikevaihto	0,9	0,9	milj. EUR
Liikevoitto	-0,03	0,04	milj. EUR
Liikevoitto % liikevaihdosta	-3	4	%
Käyttökate % liikevaihdosta	67	68	%
Tasearvo 31.12.	13,3	12,9	milj. EUR